



OTSUS

15.05.2025 nr 1-24/213

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ja § 17 lõikega 1 ning lähtudes Raissa Rogatšova 19. septembril 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Raissa Rogatšova (isikukood 43709150356) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Võmmorski külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1511941, katastritunnus 73201:001:1956, pindala 6670 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 16 480 (kuusteist tuhat nelisada kaheksakümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2405-18441/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 3296 (kolm tuhat kakssada üheksakümmend kuus) eurot.
3. Hüvitada Raissa Rogatšovale asjaajamisega kaasnev kulu summas 188 (üks sada kaheksakümmend kaheksa) eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekantsler